



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5308/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.1.0.0.0/12/2006

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori urgenti di ms conseguenti i danni da infiltrazione nei locali a II e III piano e cortile di servizio della questura di Palermo Determinazione a Contrarre Impegno Spesa Affidamento diretto DL76 del 2020 ditta BCR Edil Impianti CIG Z013395E3A CUP D77H21005470003

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Filippo Minneci.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Filippo Minneci con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 27/10/2021

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Palermo ha tra i propri compiti di istituto quello di garantire la funzionalità, efficienza e sicurezza e fruibilità degli immobili di proprietà alcuni dei quali adibiti a Questura e Caserme C.C.;
- Il Responsabile dell'Uff. Restauro e Manutenzione di Edifici e Manufatti Architettonici ed Artistici e Giardini Storici, c/o la Direzione Edilizia e Beni Culturali, Ing. P.Mattina, a seguito di una nota inviata dalla Questura Centrale di Palermo con la quale si segnalavano *"infiltrazioni nei locali occupati dagli uffici della DIGOS, durante i temporali del 7 e 8 ottobre uu.ss."....*; ha effettuato un sopralluogo per constatare lo stato di fatto;
- con relazione, prot. n.65612 del 22/10/21, del RUP, Ing. P.Mattina, che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del Lgs n.50/2016, in quanto Responsabile del Servizio, si è descritta la tipologia del danno e la modalità dell'Intervento urgente per lavori di M.S. conseguenti i danni di infiltrazioni di acqua piovana, nei locali a II e III piano e cortile di servizio della Questura Centrale di Palermo;
- visto il carattere d'urgenza dei lavori per ripristinare al più presto la fruibilità del bene patrimoniale e trattandosi di immobile sottoposto a sicurezza, in quanto i locali sono sede della DIGOS e quindi il loro utilizzo è di importanza strategica, è stata predisposta una perizia estimativa, dei lavori, al fine di effettuare una trattativa diretta su piattaforma MEPA e si è preferito dare accesso, alla Questura Centrale, ad una ditta di fiducia già censita, che ha già svolto, con buon esito, lavori di manutenzione all'interno dell'immobile, e che presenta requisiti di idoneità legale, nonché, mancanza di provvedimenti penali e civili;
- con la superiore Relazione del RUP si sono stabilite le modalità di affidamento dei lavori, ai sensi del D.L.76/2020 e l'individuazione della ditta e del capitolo di bilancio per il reperimento della somma necessaria alla realizzazione degli interventi riportata nel seguente Q.E.:
 - Totale a b. a. €
24.515,00
 - somme a disp.Amm.ne
 - IVA 10% su b.a. € 2.451,50
 - imprevisti 10% su b.a. € 2.451,50
 - IVA 10% su imprevisti €
245,15
 - Totale complessivo perizia €
29.663,15

Considerato che:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;

- a seguito della richiesta, del Responsabile del Servizio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente SMART CIG Z013395E3A; e inoltre si è generato il C.U.P.: D77H21005470003;
- dovendo procedere, con immediata urgenza, agli interventi in argomento, al fine di assicurare il funzionamento dell'immobile, di importanza strategica, secondo standard di efficienza, qualità, igiene e sicurezza, per l'affidamento, si intende procedere ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, come convertito nella legge n. 120 del 11 settembre 2020 secondo cui "in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 *"Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021..... Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - o *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.*

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- come espresso dal R.U.P., Ing. Mattina, nella stessa relazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., per la realizzazione degli Interventi urgenti, in argomento, si avvia la procedura di gara, su piattaforma MEPA, con trattativa n.1872900 mediante affidamento diretto, ai sensi del D.L. 76/2020, alla ditta B.C.R. Edil Impianti soc.Coop. ARL con sede in Via P.pe Umberto, 154/A - Belmonte Mezzagno, (PA), C.F.CSLGPP74L01G273X qualificata OG1, liv.qualif. fino a €.150.000,000 iscritta alla C.C.I.A.A. ai sensi del D.M: n.37/2008 art.1 lett.e) e disponibile alla realizzazione dei lavori in tempi brevi;
- verificato, dal RUP, il possesso dei requisiti e la documentazione di corredo, per l'affidamento dell'appalto de quo, della ditta B.C.R. Edil Impianti, il cui esito è risultato favorevole e in considerazione della tipologia dell'intervento da eseguire l'offerta della ditta, con un ribasso del 2,10% sull'importo a.b.a, è stata ritenuta, con nota del RUP del 26/10/21, pervenuta a questo ufficio amministrativo con prot.n.66871 del 27/10/21, tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, si possono affidare, con il presente provvedimento, gli Interventi urgenti per lavori di M.S. conseguenti i danni di infiltrazioni di acqua piovana, nei locali a II e III piano e cortile di servizio della Questura Centrale di Palermo, alla ditta: B.C.R. Edil impianti soc Coop ARL con sede in Via P.pe Umberto, 154/A - Belmonte Mezzagno, (PA)

per un importo complessivo di € 29.040,25 compreso IVA al 10%, imprevisti e oneri per la sicurezza, come descritto nel seguente Q.E. post gara:

◦ Totale a b. a.	€ 24.515,00 -	
◦ ribasso d'asta (2,10%)	<u>€ 514,81</u>	
◦ Totale netto offerto	€ 24.000,19 arrotondato	€
24.000,00		
◦ Somme a disp.Amm.ne		
◦ IVA 10% su ribasso d'asta	€ 2.400,00	
◦ imprevisti 10% su b.a		€
2.451,50		
◦ IVA 10% su imprevisti		<u>€</u>
<u>245,15</u>		
Totale complessivo perizia		€
29.096,65		

- è necessario impegnare la spesa complessiva di € 29.096,65 compreso IVA al 10% oneri per la sicurezza e imprevisti, occorrente alla realizzazione dei suddetti interventi;
- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 29.096,65 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2021*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato: **CAP.215112 PCF 2.2.1.9.0 PCP 1.2.2.02.12.99.999 DIR. 11 -M.S. immobili Prov.li;**

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno:

- prendere atto della relazione del RUP n.prot.65612 del 22/10/21, relativa all' Intervento urgente per lavori di M.S. conseguenti i danni di

infiltrazioni di acqua piovana, nei locali a II e III piano e cortile di servizio della Questura Centrale di Palermo;

- prendere atto della trattativa su M.E.P.A. n.1872900, per l'affidamento diretto, ai sensi art.36 c.2 lett.a- D.lgs 50/2016, alla ditta BCR Edil Impianti Soc Coop ARL;
- prendere atto della relazione del RUP del 26/10/2021, prot.n.66871 del 27/10/21, con la quale si affidano i lavori di M.S. conseguenti i danni di infiltrazioni di acqua piovana, nei locali a II e III piano e cortile di servizio della Questura Centrale di Palermo, alla ditta: B.C.R. Edil impianti soc Coop ARL con sede in Via P.pe Umberto, 154/A - Belmonte Mezzagno, (PA) per un importo complessivo di € € 29.096,65 compreso IVA al 10%, imprevisti e oneri per la sicurezza;

Occorre:

- impegnare la spesa di € 29.096,65 compreso IVA al 10% oneri per la sicurezza e imprevisti, occorrente alla realizzazione dei suddetti interventi al **CAP.215112** ;
 - dare atto che la spesa complessiva, scaturente dal presente provvedimento, ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 29.096,65 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2021*, in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato: **CAP.215112 PCF 2.2.1.9.0 PCP 1.2.2.02.12.99.999 DIR. 11 -M.S. immobili Prov.li;**
 - dare atto che l'intervento in argomento riveste carattere di urgenza e indifferibilità al fine di assicurare il funzionamento dell'immobile, di importanza strategica, secondo standard di efficienza, qualità, igiene e sicurezza e scongiurare danni gravi e certi all'immagine dell'Ente oltre che garantire le finalità per cui lo stesso viene utilizzato;
 - dare atto che con Relazione del RUP del 26/10/2021, prot.n.66871 del 27/10/21, verificati i requisiti della ditta B.C.R.Edil Impianti e ritenuta l'offerta congrua dal R.U.P. Ing. P. Mattina, si affida, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D. L n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020, l' **INTERVENTO URGENTE PER LAVORI DI M.S. CONSEGUENTI I DANNI DI INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA, NEI LOCALI A II E III PIANO E CORTILE DI SERVIZIO DELLA QUESTURA CENTRALE DI PALERMO;** alla ditta B.C.R. Edil Impianti soc.Coop. ARL con sede in Via P.pe Umberto, 154/A - Belmonte Mezzagno, (PA), C.F.CSLGPP74L01G273X; per per un importo complessivo, compreso IVA al 10% oneri per la sicurezza e imprevisti, di € 29.096,65;
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento

del procedimento

Filippo Minneci

Il R.U.P e Responsabile dell'Ufficio

Ing. Paolo Mattina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'